

Følgende var fremmødt. VH, HH, FC, PV. Fraværende uden afbud JD

| Dagsorden pkt.   | Beslutning  | Udelades i eksternt referat  | Aktions-tager          |   |  |   |   |  |  |
|--|---|--|------------------------|---|--|---|---|--|--|
| <p><b>1. Godkendelse af referat fra sidste møde</b></p>                            | <p>Referatet fra bestyrelsesmødet den 7. februar 2024 blev godkendt uden bemærkninger. Referatet havde været rundsendt i høring.</p>  |  |                        |   |  |   |   |  |  |
| <p><b>2. Formandens orientering</b></p>  | <p>PV orienterede om at Miljø- og Fødevareklagenævnet netop har afgjort en sag om, hvad kommunalbestyrelsen kan undlade at godkende i vores standardregulativ (fælles branchevejledning). Hvis vores regulativ er lig standardregulativet, betyder det, at vi nu skal indføre en ny praksis, når vi behandler sager vedrørende disse dele af vores standardregulativ, den fælles branchevejledning lanceret af DANVA og Danske Vandværker i 2020.</p> <p><b>Konkret drejer det sig om tre dele af regulativet</b></p> <p><b>1) Lukke for vandet</b></p> <table border="1" data-bbox="696 727 1769 1278"> <thead> <tr> <th data-bbox="696 727 1227 815">Det fremgår af afsnit 8.1.8, 8.1.9 og 9.17, at vandværket kan afbryde vandet hvis:</th> <th data-bbox="1227 727 1769 815">Afgørelsen betyder at:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="696 815 1227 1066">Ejeren forsømmer sine pligter med hensyn til vandinstallationer</td> <td data-bbox="1227 815 1769 1066">                     Det er kommunalbestyrelsen, der fører tilsyn, og vi må bede dem om at tage sagen op og eventuelt give ejeren et påbud.<br/><br/>                     Vi må ikke lukke for vandet.                 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="696 1066 1227 1278">Der er en potentiel fare for forurening</td> <td data-bbox="1227 1066 1769 1278">Nu skal faren være aktuel, før vi må lukke. Ved potentielle farer for forurening må vi henvende os til kommunalbestyrelsen, der må føre tilsyn med eventuelt påbud.</td> </tr> </tbody> </table> | Det fremgår af afsnit 8.1.8, 8.1.9 og 9.17, at vandværket kan afbryde vandet hvis: | Afgørelsen betyder at: | Ejeren forsømmer sine pligter med hensyn til vandinstallationer | Det er kommunalbestyrelsen, der fører tilsyn, og vi må bede dem om at tage sagen op og eventuelt give ejeren et påbud.<br><br>Vi må ikke lukke for vandet. | Der er en potentiel fare for forurening | Nu skal faren være aktuel, før vi må lukke. Ved potentielle farer for forurening må vi henvende os til kommunalbestyrelsen, der må føre tilsyn med eventuelt påbud. |  |  |
| Det fremgår af afsnit 8.1.8, 8.1.9 og 9.17, at vandværket kan afbryde vandet hvis: | Afgørelsen betyder at:  |  |                        |   |  |   |   |  |  |
| Ejeren forsømmer sine pligter med hensyn til vandinstallationer                    | Det er kommunalbestyrelsen, der fører tilsyn, og vi må bede dem om at tage sagen op og eventuelt give ejeren et påbud.<br><br>Vi må ikke lukke for vandet.  |  |                        |   |  |   |   |  |  |
| Der er en potentiel fare for forurening  | Nu skal faren være aktuel, før vi må lukke. Ved potentielle farer for forurening må vi henvende os til kommunalbestyrelsen, der må føre tilsyn med eventuelt påbud.   |  |                        |   |  |   |   |  |  |

Følgende var fremmødt. VH, HH, FC, PV. Fraværende uden afbud JD

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
|  | <p>Der er ikke adgang til at efterse måleren.</p> | <p>Vi må holde os til at opkræve administrationsgebyr for forgæves kørsel, eller hvis ejer undlader at reagere på gentagne henvendelser. Taksterne skal fremgå af takstbladet.</p> <p>Vi må ikke lukke for vandet.</p> |  |  |
| <p><b>2) Brandhaner og ledningsdimensioner</b><br/>                 Udgifter til nødvendige reduceringer af ledningsdimensioner for brandhaner skal betales af vandværket og ikke af kommunalbestyrelsen. Udgifter til neddimensionering må derfor indregnes i den almindelige drift (anlægs- og/eller driftsbidrag).<br/>                 Kommunen kan ikke forpligtes via regulativet til at betale for at fjerne eller reparere defekte brandhaner. Nævnet tilkendegiver dog, at kommunen efter omstændighederne er forpligtet til at reagere på en oplysning fra vandværket om en defekt eller overflødig brandhane, da sådanne brandhaner kan udgøre en fare for forsyningsikkerheden. Kommunen kan i givet fald bede jer løse problemet mod betaling.</p> <p><b>3) Placering af måler</b><br/>                 Vandmåleren skal som udgangspunkt placeres inde i huset. Den må kun flyttes til en målerbrønd, hvis det sker af hensyn til:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· installation</li> <li>· aflæsning</li> <li>· vedligeholdelse.</li> </ul> <p>Anvendelsen af målerbrønden vil altid være på baggrund af en konkret vurdering. Det nævnte er angivet i normalregulativet fra styrelsen i 2014. Nævnet fremhæver, at det er lovligt, at kommunalbestyrelsen tillægger forbrugerens mulighed for løbende at kontrollere vandforbruget vægt, hvorfor kommunalbestyrelsen kan afslå at godkende et regulativforslag, hvor muligheden for brug af målerbrønd udvides udover de situationer nævnt i normalregulativet.</p> <p>Det vil derfor være af betydning, om vandværket kan argumentere for, at ejeren har let adgang til at aflæse måleren på en skærm, der er installeret inde i huset eller på en app.</p> |   |  |  |  |

Følgende var fremmødt. VH, HH, FC, PV. Fraværende uden afbud JD

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   | <p><b>Anbefaling</b></p> <p>På baggrund af nævnsafgørelsen fra 16.01.2024 opfordres vi til at ændre/have en administrativ praksis, så vi følger principperne beskrevet herover.</p> <p>Vi kan sagtens bruge de regulativer, vi har på nuværende tidspunkt, da de tidligere er godkendt af jeres kommunalbestyrelse – men formelt set er nogle af de tidligere godkendte regulativer på enkelte punkter i strid med den nye nævnspraksis. Derfor er det vigtigt, at vi sørger for at ændre vores interne praksis, så vi reelt efterlever det ovennævnte.</p> <p>Hvis vi har bestemmelser i vores godkendte regulativ, der på de ovenstående punkter er lig branchevejledningen fra december 2020, så kan vi informere kommunalbestyrelsen om vores kendskab til afgørelsen fra Miljø- og fødevareklagenævnet dateret 16.01.2024 (sagsnr: 21/01106). Naturligvis vil vi fremover følge udmeldingerne fra nævnet. I samme anledning kan vi informere om, at Danske Vandværker og DANVA har igangsat et opdateringsarbejde af branchevejledningen, som gerne skal resultere i en gennemskrevet, ny version i 2024</p> <p>Skulle vi have ideer til ændringer i regulativet, vil Danske Vandværker meget gerne høre fra os. Vi kan sende forslag til følgende mail: <a href="mailto:mni@danskevv">mni@danskevv</a>.</p> |  |  |
| <p><b>3. Kassererens orientering</b></p> <p><b>3.1. Økonomistatus herunder "kassebeholdning" (Regneark over forbrug mv. vedlagt)</b></p> <p><b>2. Restancer mv.</b></p> <p><b>3.3 Behandling af Takstblad</b></p> | <p>Kassereren orienterede om VSVFs økonomi, herunder forbrugte midler i perioden 1. januar 2024 til 29. februar 2024.</p> <p>De forventede udgifter for perioden FEB 2024 til og med MAJ 2024 er ca. kr. 0,6 mio. Hertil kommer momsafregning i marts på 0,307 mio. kr.</p> <p>Den nuværende "kassebeholdning" skal udover driften i første halvår af 2024, også finansiere opstart af projekt "udskiftning af målere" samt renovering af boring 5 og 6 samt opstart på ledningsrenovering. Alle tre poster er medtaget i budget 2024.</p> <p>Jf. Microwa restanceliste er der et udestående på ca. kr. 15.000. Microwa følger den normale procedure for at rykke.</p> <p>Kommunalbestyrelsen godkendte vores takstblad for 2024 på møde den 28. februar 2024: <a href="#">Kommunalbestyrelsen - Bemærk! Lukket møde kl. 16:30 (vallensbaek.dk)</a></p>   |  |  |

Følgende var fremmødt. VH, HH, FC, PV. Fraværende uden afbud JD

|   |  |  |    |
|---|--|--|----|
|   | PV lægger det godkendte takstblad på VSVF.DK samt fremsender til ABC MICROWA   |  | PV |
| <b>4. Status for opgaver</b>                                |  |  |    |
| <b>4.1. Orientering om igangværende opgaver (Hassan)</b>    | <p>HH orienterede om igangværende opgaver og afsluttede opgaver.</p> <p>Den 25. FEB 2024 blev der konstateret ledningsbrud på Vallensbæk Strandvej ud for nr. 295. Bruddet er udbedret og reetableret.</p> <p>Den 4. marts blev det konstateret ledningsbrud på Svanholmvej ud for nr. 18. Bruddet blev udbedret den 5. marts 2024. Reetablering udestår pt.</p> |  |    |
| <b>4.2. Opgaver der eventuelt skal igangsættes (Hassan)</b> | <p>HH orienterede om to andelshavere, som skal have sat en ny målerbrønd pga. defekt stophane samt en andelshaver som skal have en bimåler opsat.</p>  |  |    |
| <b>4.2.1. Kompressorer og Affugtere</b>                     | <p>Pt. afventes der fortsat mail fra Krüger vedr. omkostninger for eftersyn eller udskiftning af de to affugtere. PV rykker</p> <p>HH /PV vil på den baggrund iværksætte eftersyn og vedligehold af dette materiel.</p>  |  | PV |
| <b>4.2.2. SCADA PC til SRO anlæg mv.</b>                    | <p>Krüger har anbefalet, at den virtuelle SCADA PC udskiftes med en lokal PC.</p> <p>JD har kontaktet Krüger og Procopa It for at drøfte den drejning af holdning til Virtuel PC kontra lokal PC.</p> <p>PV har anmodet Krüger om et tilbud for begge løsninger.</p> <p>Tilbud er fortsat ikke modtaget – PV rykker.</p>   |  | PV |
| <b>4.2.3 Status for idriftsættelse af skylletank</b>        | <p>Krüger og SHT Vand og Miljø har udvekslet data vedr. skylletank og dens installationer. Krüger forventes at påbegynde installationsarbejdet snarest.</p>  |  |    |

Følgende var fremmødt. VH, HH, FC, PV. Fraværende uden afbud JD

|   |  |          |                               |
|---|--|----------|-------------------------------|
| <p><b>4.2.4 Status for batteriskift i Chattere</b></p>  | <p>PV har anmodet Krüger om en status i sagen, da opgaven endnu ikke er afsluttet.<br/>PV rykker</p>   |          | <p>PV</p>                     |
| <p><b>5. Udviklingsinitiativer</b></p> <p><b>5.1. Udskiftning af vandmålere.</b></p> <p><b>5.2. Renovering af VSVF ledningsnet</b></p>                      | <p>Det endelige tilbud fra Brunata blev drøftet. Det blev besluttet, at alle bestyrelsesmedlemmer nærlæser tilbuddet med henblik på at acceptere tilbuddet senest den 9. marts 2024.<br/>Det blev besluttet, at PV skulle finde referencer og fremsende til bestyrelsen.</p> <p>HH og PV afholdte den 6. marts 2024 møde med en leverandør om renovering af VSVF ledning. Leverandøren fik udleveret kort over VSVF ledningsnet og vil pba. heraf fremsende et tilbud på udskiftning et udvalgt ETN ledningsstykke.<br/>Bestyrelsen vil efterfølgende besluttede, hvornår renoveringen skal påbegyndes mv. samt evaluere arbejdet inden der indgås yderligere aftaler.</p> <p>Det blev besluttet, at Vallensbæk Fjernvarme SYD skal kontaktes for evt. samarbejde ifm. fremtidige gavearbejder mv.</p> |          | <p>PV</p> <p>PV</p> <p>FC</p> |
| <p><b>6. Henvendelser/sager</b></p> <p><b>6.1. Drøftelse af interne forhold</b></p> <p><b>6.2. Klagesager</b></p> <p><b>6.3. Generalforsamling 2024</b></p> | <p>PV orienterede om status i to verserende klagesager.</p> <p>Generalforsamling skal afholdes i maj måned 2024 og varsles med minimum 4 uger og offentliggøres på hjemmeside, presse mv.</p>  | <p>X</p> |                               |

Referat af VSVF bestyrelsesmøde den 6.marts 2024

Følgende var fremmødt. VH, HH, FC, PV. Fraværende uden afbud JD

|                             |  |  |                                   |
|-----------------------------|--|--|-----------------------------------|
|                             | <p>Følgende bestyrelsesposter er på valg</p> <p><i>6-1: Formand: Jens Dahmani er på valg (2-årig periode)</i><br/> <i>6-2: Kasser: Vinnie Hede er ikke på valg (2-årig periode)</i><br/> <i>6-3: Bestyrelsesposter for 2 år. Hassan Hegazy og Peter Vestergaard er ikke på valg.</i><br/> <i>6-4: Bestyrelsespost for 2 år: Finn Carlsen er på valg</i><br/> <i>6-5: Bestyrelsessuppleant: for 1 år: er på valg.</i></p> <p><i>7-1: Revisorkontrollant for 1 år: Preben Lindekron er på valg.</i><br/> <i>7-2: Revisorsuppleant for 1 år: Eva Togeskov er på valg.</i></p> <p>Det blev på forrige bestyrelsesmøde besluttet, at generalforsamlingen afholdes den 22. maj 2024<br/> VH har booket lokale "havet" via VBK booking portal kl. 19. den 22. maj 2024.<br/> BDO Revision er orienteres herom.<br/> Det blev besluttet, at PV udarbejder indkaldelse til generalforsamlingen.<br/> FC står for trykning af indkaldelse<br/> VH står for husstandsomdeling.<br/> Indkaldelse vil ligeledes blive lagt på hjemmesiden og meddelt via SMS.</p> |  | <p>PV<br/> FC<br/> VH<br/> PV</p> |
| <p><b>7. Næste møde</b></p> | <p>Det blev besluttet, at næste bestyrelsesmøde afholdes 10. april 2024 på Vallensbæk Strandvej 210, som et almindeligt bestyrelsesmøde.<br/> De efterfølgende bestyrelsesmøder planlægges afviklet den 8. maj 2024.<br/> Følgende emner vil skulle behandles på kommende bestyrelsesmøder:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Generalforsamling</li> <li>2) Renoveringsplan for VSVFs ledningsnet.</li> <li>3) IT Drift og VSVF hjemmeside, herunder cybersikkerhed. (RAMBØLL)</li> </ol>  |  |                                   |
| <p><b>8. Eventuelt</b></p>  | <p>i.a.b.</p>  |  |                                   |